



# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26-16-11-2024
1.3. Наименование органа (организации):	администрация города Невинномысска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГлавСтрой»
2.2.2. ИНН:	2631029929
2.2.3. ОГРН:	1062648016100
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ставропольский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ – город Невинномыссск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Невинномыссск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Кочубея
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 199
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	26:16:070908:169
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.02.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	26-Ru26307000-02-2022 (с изменениями от 05.09.2022 № 5716-06, от 02.06.2023 № 3845-06, от 07.05.2024 № 3216.06)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	администрация города Невинномысска
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	371,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.5. Площадь (кв.м):	1522,5
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	141,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	1174,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	1065,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	31
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	1
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	30
6.1.11. в том числе квартир (штук):	30
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	5

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.15. Вместимость (человек):	39
6.1.16. Высота (м):	18,22 – 18,62
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	общая площадь жилых помещений с понижающим коэффициентом: 1100,8 кв.м; количество однокомнатных квартир: 30 шт.; площадь помещений общего пользования: 141,8 кв.м
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	08.04.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	102-127-356 92

Заместитель главы администрации города Невинномыска		Д.В. Кияшко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия